

Na temelju članka 31. st. 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br.20/18, 115/18, 98/19) i članka 32. Statuta Općine Oriovac (Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije br. 10/09, 7/13, 4/18, 6/20, 11/21 i 23/22), na prijedlog Općinskog povjerenstva za provođenje natječaja za zakup/prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Oriovac KLASA: 320-02/22-02/55 URBROJ: 2178-10-04-23-1, Općinsko vijeće Općine Oriovac na 16. sjednici održanoj 17.10.2023. godine donosi

ODLUKU
o izmjeni odluke o izboru najpovoljnijih
ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu
Republike Hrvatske na području Općine Oriovac

Članak 1.

U Odluci o izboru najpovoljnijih ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Oriovac KLASA: 024-02/22-02/66, URBROJ: 2178-10-03-22-1 od 03.11.2022. godine u članku 1. tabelarnog dijela mijenjaju se izabrani najpovoljniji ponuditelji po rednim brojevima kako slijedi:

KATASTARSKE ČESTICE PREDVIĐENJE ZA ZAKUP DO 25 GODINA								
R. br	Katastarska općina naziv	PT C br.	katastarska čestica broj	Katastarska čestica površina ha	Katastarska čestica način uporabe/katastarska kultura	Početna zakupnina kn	Ponuđena zakupnina kn	Najpovoljnije Ponuditelj/adresa/OIB
19.	CIGLENIK		100/04	0,3895	ORANICA	136,71	220,00	BMB FINANCING d.o.o. SLAVONSKI BROD, SLAVONIJA I 1/1 OIB: 39711133682
68.	SLAVONSKI KOBAS		1548	1,1900 0,4935	LIVADA ORANICA	239,19 173,22	417,00	OPG ZLATKO KELIĆ SLAVONSKI KOBAS NIKOLE ZRINSKOG 68 OIB: 1542181104
80.	SLAVONSKI KOBAS		2236	0,8862 0,8862	LIVADA ORANICA	178,13 311,06	496,00	IVAN PETRI SLAVONSKI KOBAS NIKOLE ZRINSKOG 52 OIB: 04293287818
82.	SLAVONSKI KOBAS		2240	4,2756	LIVADA	859,40	865,00	MIHAEL TANDARIĆ SLAVONSKI KOBAS ANTE STARČEVIĆA 26 OIB: 94035585352
83.	SLAVONSKI KOBAS		2246	1,705	LIVADA	342,71	350,00	IVAN PETRI SLAVONSKI KOBAS NIKOLE ZRINSKOG 52 OIB: 04293287818

Članak 2.

U ostalom dijelu Odluka o izboru najpovoljnijih ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Oriovac KLASA: 024-02/22-02/66, URBROJ: 2178-10-03-22-01-1 od 03.11.2022. godine ostaje neizmijenjena.

Članak 3.

Ova Izmjena Odluke o izboru najpovoljnijih ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Oriovac objavit će se u Službenom vjesniku Općine Oriovac, na mrežnoj stranici Općine Oriovac w.w.w.oriovac.hr i oglasnoj ploči Općine Oriovac nakon pribavljenog prethodnog mišljenja Brodsko-posavske županije i suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

Članak 4.

Stupanjem na snagu ove Izmjene odluke o izboru najpovoljnijih ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Oriovac ,prestaje važiti Odluka o izmjeni odluke o izboru najpovoljnijih ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Oriovac KLASA:024-02/23-02/54, URBROJ:2178-10-03-23-1 od 24.05.2023. godine .

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ORIOVAC

KLASA: 320-02/22-02/55
URBROJ: 2178-10-03-23-16
Oriovac, 17.10.2023.

Predsjednik Općinskog vijeća
Općine Oriovac
Matija Jošić, mag. phil. et univ. bacc. relig.

OBRAZLOŽENJE
ODLUKE O IZMJENI ODLUKE O IZBORU NAJPOVOLJNIJIH PONUDA ZA
ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE
HRVATSKE
NA PODRUČJU OPĆINE ORIOVAC

Na 14.sjednici Općinskog vijeća donesena je Odluka o izmjeni odluke o izboru najpovoljnijih ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Oriovac koja je upućena u Ministarstvo poljoprivrede i Brodsko- posavsku županiju na dobivanje suglasnosti.

Od Ministarstva poljoprivrede dobili smo očitovanje u kojem navode da nisu u mogućnosti izdati suglasnost na dobivenu Odluku jer smatraju da postoje određene nepravilnosti . U telefonskom razgovoru sa osobom zaduženom za rješavanje predmeta Općine Oriovac , rečeno je da Općinsko povjerenstvo mora pregledati još jednom sve dostavljene ponude i utvrditi po kojim kriterijima ponuditelji imaju prednost zakupa u odnosu na ostale ponuditelje.

Općinsko povjerenstvo sastalo se 22. rujna 2023. godine , razmotrilo sve ponude i sačinilo novi prijedlog Odluke koji u prilogu dostavljamo .

Prijedlog nove Odluke Povjerenstvo je e-mailom uputilo u Ministarstvo poljoprivrede na pregled te je dobilo od njih očitovanje da je sada „ sve u redu „,

Stoga predlažemo Općinskom vijeću donošenje priložene Izmjene Odluke o izboru najpovoljnijih ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Oriovac u tekstu kako je navedeno i ista će se uputiti u Ministarstvo poljoprivrede na dobivanje suglasnosti.