Na temelju članka 32. Statuta Općine Oriovac(„Službeni vjesnik Općine Oriovac“ br.13/24) , Općinsko vijeće Općine Oriovac na 10. sjednici održanoj 28.05.2026.godine donosi

ZAKLJUČAK
O USVAJANJU IZVJEŠĆA O RADU
KOMUNALNOG REDARA ZA 2025. GODINU

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Oriovac usvaja Izvješće o radu komunalnog redara za 2025. godinu.

Članak 2.

Sastavni dio ovog Zaključka je Izvješće o radu komunalnog redara.

Članak 3.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom vjesniku Općine Oriovac“.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE ORIOVAC

KLASA:363-04/26-01/4
URBROJ:2178-10-03-26-4
Oriovac,28.05.2026.godine

PREDSJEDNIK VIJEĆA
OPĆINE ORIOVAC

Miroslav Maričić, univ.spec.oec.

OPĆINA ORIOVAC

IZVJEŠĆE O RADU KOMUNALNOG REDARA OPĆINE ORIOVAC ZA RAZDOBLJE OD 01.01. – 31.12.2025. GODINE

Oriovac, svibanj 2026. godine

Sukladno članku 3. stavak 2. Ugovora o ustrojstvu zajedničkog komunalnog redarstava KLASA:363-01/21-01/69, URBROJ: 2178/10-04-21-1 od 30.11.2021.godine komunalni redar podnosi

I Z V J E Š Ć E
o radu komunalnog redara za 2025.godinu za Općinu Oriovac

1. UVOD

Zajedničko komunalno redarstvo ustrojeno je sukladno odredbama članka 110. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine" br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i Odluke o zajedničkom obavljanju poslova komunalnog redarstva („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije" br. 15/19, 11/21 i „Službeni vjesnik općine Oriovac „1/23)

Poslovi komunalnog redarstva obuhvaćaju nadzor i kontrolu sljedećih poslova:

- obavljanje nadzora nad provedbom propisa kojima se uređuje komunalni red,
- obavljanje nadzora nad provedbom propisa o držanju kućnih ljubimaca, načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama i načinu postupanja s divljim životinjama pronađenim izvan prirodnog staništa,
- obavljanje nadzora nad davanjem javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu općine Oriovac na korištenje za postavljanje privremenih objekata, te reklamnih i oglasnih predmeta (kiosk, montažni objekti, pokretne naprave, ugostiteljske terase, štandovi, reklamne i dr. naprave),
- obavljanje nadzora nad provedbom propisa kojima se uređuje zaštita od buke u djelokrugu jedinica lokalne samouprave,
- obavljanje nadzora nad provedbom propisa kojima se uređuju nerazvrstane ceste,
- obavljanje nadzora nad provedbom propisa stavljenih u nadležnost jedinica lokalne samouprave, a sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji,
- obavljanje nadzora nad radom komunalnih i trgovačkih društava koji obavljaju poslove iz područja komunalnog i vodnog gospodarstva, te prikupljanja i postupanja s otpadom,
- obavljanje nadzora nad primjenom propisanih mjera dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije, mjera na sprječavanju širenja ambrozije i drugih mjera koji se tiču zaštite zdravlja ljudi iz djelokruga jedinica lokalne samouprave.

Tijekom 2025. godine izvršeni su sljedeći poslovi:

1. nadzor temeljem Odluke o komunalnom redu općine Oriovac,
2. nadzor temeljem Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama te divljim životinjama,
3. nadzor temeljem Odluke o trgovini na malo izvan prodavaonica na području općine Oriovac,
4. nadzor temeljem Odluke o mjerama za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjerama za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš,
5. nadzor temeljem Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području općine Oriovac,
6. nadzor temeljem Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području općine Oriovac u 2025. godini,
7. nadzor temeljem Odluke o nerazvrstanim cestama,
8. nadzor temeljem Zakona o građevinskoj inspekciji,
9. nadzor temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu.

2. NADZOR TEMELJEM ODLUKE O KOMUNALNOM REDU

Komunalni red i mjere za njegovo provođenje propisane su Odlukom o komunalnom redu Općine Oriovac („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 15/19,11/21 i „Službeni vjesnik Općine Oriovac br.1/23),

Komunalno redarstvo provodeći navedenu Odluku nadzire:
- uređenje naselja, koje obuhvaća uređenje pročelja, okućnica i dvorišta zgrada u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba u dijelu koji je vidljiv površini javne namjene, te određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na tim zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta,
- način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne samouprave za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnoga projekta te održavanje reda na tim površinama,
- uvjete korištenja javnih parkirališta, javnih garaža, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila,
- održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, uključujući uklanjanje snijega i leda s tih površina.

U postupku nadzora nad primjenom odredbi Odluke o komunalnom redu u 2025. godini izvršena je kontrola na temelju prijava građana i neposrednim opažanjem komunalnog redara na terenu.

Najveći broj prekršaja komunalnog reda odnosi se na uređenje naselja:
1. uređenje dvorišta s pogledom na javnu površinu – 5 predmeta,
2. uređenje neizgrađenog građevinskog zemljišta – 3 predmeta,
3. uređenje javne zelene površine -1 predmet,
4. zaštita javne površine - 1 predmet,

3. NADZOR TEMELJEM ODLUKE O UVJETIMA I NAČINU DRŽANJA KUĆNIH LJUBIMACA I NAČINU POSTUPANJA S NAPUŠTENIM I IZGUBLJENIM ŽIVOTINJAMA TE DIVLJIM ŽIVOTINJAMA

Ovom se Odlukom propisuju uvjeti i način držanja kućnih ljubimaca, način kontrole njihova razmnožavanja, posebni uvjeti i način držanja pasa i mačaka, te način postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama na području općine Oriovac, te divljim životinjama.

Komunalno redarstvo u 2025. godini izvršilo je 5 nadzora na terenu te izdalo 1 usmenu opomenu na temelju navedene Odluke.

Općina Oriovac u 2025. godini sklopila je Ugovor o obavljanju poslova skloništa za životinje sa Veterinarskom stanicom Pakrac d.o.o. sukladno odredbama Zakona o zaštiti životinja („Narodne novine“ br.32/19,78/24) te odredbama članka 45. Zakona o veterinarstvu („Narodne novine“ br. 82/13,148/13,115/18,52/51,83/22,152/22), za period od 01. lipnja 2025. do 31. svibnja 2026. godine. Isti će se produžiti istekom roka.

4. NADZOR TEMELJEM ODLUKE O TRGOVINI NA MALO IZVAN PRODAVAONICA NA PODRUČJU OPĆINE ORIOVAC

Ovom Odlukom utvrđuju se lokacije i uvjeti prema kojima se može obavljati prodaja na malo izvan prodavaonica na području općine Oriovac i to na sljedeći način:
- na štandovima i klupama izvan tržnica na malo,
- putem kioska,
- putem automata,
- prigodna prodaja (sajmovi, izložbe i sl.),
- pokretnom prodajom.

Komunalno redarstvo provodilo je redovnu kontrolu prodaje na malo izvan prodavaonica na području općine Oriovac te nisu utvrđene nepravilnosti.

5. NADZOR TEMELJEM ODLUKE O MJERAMA ZA SPRJEČAVANJE NEPROPISNOG ODBACIVANJA OTPADA I MJERAMA ZA UKLANJANJE OTPADA ODBAČENOG U OKOLIŠ

Ovom Odlukom utvrđuje se način provedbe mjera za sprečavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjerama za uklanjanje odbačenog otpada na području općine Oriovac.

Općina Oriovac uspostavila je sustav za zaprimanje obavijesti o nepropisno odbačenom otpadu putem obrasca objavljenog na mrežnoj stranici www.oriovac.hr.

Također, nepropisno odbačen otpad mještani mogu prijaviti telefonskim pozivom na brojeve: 035/431-232, 035/431-036, osobnim dolaskom u općinu Oriovac ili putem pošte na adresu: Općina Oriovac, Trg hrvatskog preporoda 1, 35250 Oriovac.

U 2025. godini komunalno redarstvo zaprimilo je jednu prijavu nepropisno odbačenog otpada.

Komunalni redar je u 2025. godini obavio redovan nadzor na području općine Oriovac radi utvrđivanja postojanja odbačenog otpada, a posebno na lokacijama na kojima je u prethodne dvije godine evidentirano postojanje odbačenog otpada. Prilikom nadzora nije pronađen otpad.

6. NADZOR TEMELJEM ODLUKE O NAČINU PRUŽANJA JAVNE USLUGE PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG OTPADA I BIORAZGRADIVOG KOMUNALNOG OTPADA NA PODRUČJU OPĆINE ORIOVAC

Ovom se Odlukom utvrđuju kriteriji i način pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada te povezane usluge odvojenog prikupljanja otpadnog papira, metala, stakla, plastike, tekstila, problematičnog otpada i krupnog (glomaznog) otpada na području općine Oriovac.

Na području općine Oriovac djelatnost javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada obavlja trgovačko društvo Jakob Becker d.o.o., Vrbska ulica 16, Gornja Vrba.

Koncesionar je u proteklom razdoblju djelatnost obavljao u skladu s odlukama Općinskog vijeća, zaključenim ugovorima i rasporedu rada.

7. NADZOR TEMELJEM ODLUKE O AGROTEHNIČKIM MJERAMA I MJERAMA ZA UREĐIVANJE I ODRŽAVANJE POLJOPRIVREDNIH RUDINA NA PODRUČJU OPĆINE ORIOVAC U 2025. GODINI

Ovom Odlukom propisuju se sve potrebne agrotehničke mjere u slučajevima u kojima bi propuštanje tih mjera nanijelo štetu, onemogućilo ili smanjilo poljoprivrednu proizvodnju, mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina te mjere zaštite od požara u svrhu održavanja i zaštite poljoprivrednog zemljišta na području općine Oriovac.

Komunalno redarstvo u 2025. godini zaprimilo je 3 prijavu neodržavanja poljoprivrednog zemljišta na području općine Oriovac, te je pokrenut postupak u skladu s ovlastima iz Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području općine Oriovac u 2025. godini

8. NADZOR TEMELJEM ODLUKE O NERAZVRSTANIM CESTAMA

Komunalno redarstvo provodi nadzor nerazvrstanih cesta temeljem Odluke o nerazvrstanim cestama na području općine Oriovac.

Ovom Odlukom određuje se upravljanje, građenje i održavanje nerazvrstanih cesta na području Općine Oriovac, njihova zaštita i nadzor te prekršajne odredbe.

U obavljanju poslova nadzora komunalni redar ovlašten je pregledati stanje nerazvrstanih cesta, radove koji se obavljaju u zaštitom pojasu nerazvrstanih cesta, kao i druge radnje vezane uz uporabu nerazvrstanih cesta.

Komunalno redarstvo je u 2025. godini obavilo redovnu kontrolu nad izvođenjem radova i mjera za zaštitu nerazvrstanih cesta, te su izdana 3 usmena naloga za uklanjanje nedostataka i prepreka na nerazvrstanim cestama koja ugrožavaju sigurnost prometa.

9. NADZOR TEMELJEM ZAKONA O GRAĐEVINSKOJ INSPEKCIJI

Zakonom o građevinskoj inspekciji komunalni redar ima pravo i obvezu strankama narediti poduzimanje sljedećih mjera:

1. uklanjanje ruševine zgrade,
2. otklanjanje oštećenja pročelja i pokrova postojeće zgrade koja nisu nosiva konstrukcija,
3. uklanjanje građevine,
4. usklađivanje provedbe zahvata u prostoru koji nije građenje,
5. uklanjanje zahvata u prostoru koji nije građenje,
6. privremenu obustavu izvođenja radova,
7. dovršenje vanjskog izgleda zgrade,
8. izlaganje energetskog certifikata.

U 2025. godini komunalno redarstvo vodilo je jedan postupak u kojem je naloženo saniranje ruševine zgrade.

10. NADZOR TEMELJEM ZAKONA O KOMUNALNOM GOSPODARSTVU

Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20,145/24) obveza je vlasnika odnosno korisnika nekretnine plaćanja komunalne naknade.

Komunalna naknada je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture, a može se na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

11.ZAKLJUČAK

Komunalno redarstvo veći dio prijava građana rješava usmenim nalogom i dogovorom sa strankama na terenu, a kada isto nije moguće izdaje pisani nalog te rješenjem naređuje mjere za održavanje komunalnog reda propisane zakonom i podzakonskim aktima,

Veliki problem u vođenju postupka i rješavanju problema predstavljaju imovinsko-pravni odnosi, kao i ne mogućnost dobivanja stvarnih vlasnika nekretnina.

Stanje i svijest ljudi o komunalnim problemima se rapidno popravlja .

KLASA:363-04/26-01/4
URBROJ:2178-10-02-26-2
Oriovac,21.svibanj 2026.godine

KOMUNALNI REDAR:

Dubravko Kolundžić