



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BRODSKO POSAVSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA ORIOVAC**  
**Općinsko vijeće Općine Oriovac**

Na temelju članka 5. stavka 2. Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture („Narodne novine“ broj 93/13, 114/13 i 41/14) i članka 32. Statuta Općine Oriovac ( Službeni vjesnik Brodsko posavske županije br.10/09,7/13,4/18,6/20,11/21 i 23/22 )Općinsko vijeće Općine Oriovac) na 20. sjednici održanoj dana 28.08.2024. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o osnivanju Gospodarske zone Lužani**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom osniva se gospodarska zona na području Općine Oriovac pod nazivom „ GOSPODARSKA ZONA LUŽANI“ za malo i srednje poduzetništvo i za razvoj gospodarstva koja je Prostornim planom Općine Oriovac određena kao površina gospodarske namjene.

**Članak 2.**

Gospodarska zona Lužani planirana je za razvoj gospodarstva na području Općine Oriovac , za malo i srednje poduzetništvo .

Ukupna površina Gospodarske zone Lužani iznosi 30.186 ,00 m<sup>2</sup>, a obuhvaća katastarsku općinu Lužani.

Gospodarska zona Lužani obuhvaća područje slijedećih katastarskih čestica:

<b>K.Č.br.</b>	<b>Površina</b>	<b>Namjena čestice</b>	<b>Vlasnik čestice</b>
527	9020 m <sup>2</sup>	Gospodarske namjene	Privatno vlasništvo
528	5972 m <sup>2</sup>	Gospodarske namjene	Vlasništvo RH
529	5284 m <sup>2</sup>	Gospodarske namjene	Privatno vlasništvo
530	9910 m <sup>2</sup>	Gospodarske namjene	Privatno vlasništvo

### **Članak 3.**

U cilju stvaranja uvjeta za gospodarski razvoj, Općina Oriovac će na području Gospodarske zone Lužani izgraditi potrebnu komunalnu infrastrukturu i urediti javne prometne površine , na temelju projektne dokumentacije koja će se izraditi po rješenju imovinsko pravnih poslova.

### **Članak 4.**

Osnivač i nositelj razvoja Gospodarske zone Lužani je Općina Oriovac.

### **Članak 5.**

Sastavni dio ove Odluke čini kopija katastarskog plana čestica predviđenih za Gospodarsku zonu i Izvod iz zemljišne knjige .

Prilog iz stavka 1. ovog članka nisu predmetom objave u Službenom vjesniku Općine Oriovac

### **Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Oriovac“.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o osnivanju gospodarske zone Lužani KLASA:02-01/15-01/16 , URBROJ;2178/10-01-15-1 od 11.06.2015. godine .

## **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ORIOVAC**

KLASA: 940-01/24-01/4

URBROJ: 2178-10-03-24-12

Oriovac , 28.08.2024. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
Općine Oriovac

Matija Jošić, mag. phil. et univ. bacc. relig.