Na temelju članka 32. Statuta Općine Oriovac („Službeni vjesnik Općine Oriovac“ broj 13/24 ), na 2. sjednici održanoj 01.07.2025. godine donijelo je:

**ODLUKU O DAVANJU SUGLASNOSTI**
**ZA POSTAVLJANJE METALNE MONTAŽNE NADSTREŠNICE U SVRHU PARKIRANJA OSOBNOG AUTOMOBILA NA JAVNOJ POVRŠINI – BEZ NAKNADE**

I.

Daje se suglasnost Blaženka Vlk, OIB:40784104824 vlasnici nekretnine na adresi Frankopanska 59, Oriovac, za postavljanje metalne montažne nadstrešnice u svrhu parkiranja osobnog vozila, dimenzija nadstrešnice 5x3m i visine 2,2 m na javnoj površini u vlasništvu Općine Oriovac ispred navedene nekretnine na dijelu čestice u vlasništvu Općine Oriovac na k.č.br. 2298/4 k.o. Oriovac

II.

Temeljem uvida na terenu, utvrđeno je da predmetna nekretnina nema mogućnost ulaza osobnog vozila u vlastito dvorište, te se stoga, iznimno, odobrava korištenje dijela javne površine na k.č.br. 2298/4 k.o. Oriovac u vlasništvu Općine Oriovac bez naknade u svrhu postavljanja montažne metalne nadstrešnice za parkiranja vozila.

III.

Suglasnost se daje pod sljedećim uvjetima:

- Nadstrešnica mora biti postavljena tako da ne ometa pješački ni kolni promet, te da ne narušava sigurnost i vizualni izgled prostora.
- Konstrukcija nadstrešnice mora biti montažna kako bi se u slučaju potrebe mogla ukloniti

IV.

Suglasnost se daje na neodređeno vrijeme, s mogućnošću opoziva u slučaju promjene prostorno-planskih uvjeta, zakonskih ili podzakonskih propisa, javnog interesa ili utvrđene nepravilnosti u korištenju površine ili ukoliko vlasnik nekretnine više nema potrebu za korištenjem predmetne nadstrešnice.

V.

Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Oriovac za provedbu ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom vjesniku Općine Oriovac.

**OPĆINSKO VIJEĆE**
**OPĆINE ORIOVAC**

KLASA: 024-02/25-01/27

URBROJ:2178-10-03-25-2

Oriovac, 01.07.2025.godine

PREDSJEDNIK VIJEĆA OPĆINE ORIOVAC

MIROSLAV MARIČIĆ,univ.spec.oec.

# OBRAZLOŽENJE

## PRIJEDLOGA ODLUKE O DAVANJU SUGLASNOSTI ZA POSTAVLJANJE METALNE MONTAŽNE NADSTREŠNICE U SVRHU PARKIRANJA OSOBNOG AUTOMOBILA NA JAVNOJ POVRŠINI – BEZ NAKNADE

Blaženka Vlk, ujedno i vlasnica nekretnine na adresi Frankopanska 59, Oriovac, uputila je zahtjev za postavljanje metalne montažne konstrukcije (nadstrešnice) na javnoj površini u vlasništvu Općine Oriovac ispred kuće na spomenutoj adresi.Obzirom da ista nema mogućnost ulaza osobnim vozilom u vlastito dvorište, podnijela je zahtjev za odobrenjem postavljanja montažne metalne nadstrešnice dimenzija nadstrešnice 5x3m i visine 2,2 m (zahtjev i fotografije nalaze se u prilogu).

Uvidom na terenu utvrđeno je da ne postoji mogućnost postavljanja nadstrešnice unutar dvorišta zbog specifične uske širine postojećeg ulaza, koja onemogućuje ulazak vozila na parcelu. Također, istaknuto je da su osobna vozila vlasnice prethodno pretrpjelo oštećenja uslijed izloženosti vremenskim nepogodama koje su prošle godine pogodile područje općine Oriovac**,** zbog čega postoji potreba za zaštitom vozila putem nadstrešnice.

S obzirom na navedene okolnosti, a iz razloga praktične nemogućnosti rješavanja situacije na vlastitoj čestici, Općinskom vijeću Općine Oriovac dostavlja se na odlučivanje donošenje Odluke o davanju suglasnosti za postavljanje metalne montažne nadstrešnice u svrhu parkiranja osobnog automobila na javnoj površini u vlasništvu Općine Oriovac ispred kuće na adresi Frankopanska 59, Oriovac na dijelu javne površine na k.č.br. 2298/4 k.o. Oriovac bez naknade i to uz uvjet da ista bude izvedena u skladu s tehničkim i zakonskim propisima te da ne ometa sigurnost i funkcionalnost javnog prostora.

Sukladno članku 2. stavak 1. točka 1. c) Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“ br. 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 155/23- dalje u tekstu: Pravilnik) bez građevinske dozvole i glavnog projekta može se graditi slobodnostojeća ili sa zgradom konstruktivno povezana nadstrešnica, tlocrtne površine do 20 m², izvan tlocrtnih gabarita postojeće zgrade. Također, člankom 2. stavak 2., točka 6. Pravilnika bez građevinske dozvole i glavnog projekta u skladu s odlukom nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave prema propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo na javnoj površini može se graditi komunalna oprema (kontejner za komunalni otpad, klupa, koš za otpatke, tenda, jednostavni podesti otvorenih terasa i sl.).

Konstrukcija nadstrešnice mora biti montažna kako bi se u slučaju potrebe mogla ukloniti. Predlaže se da se predmetna suglasnost odobri na neodređeno vrijeme dok postoji potreba vlasnika, s mogućnošću opoziva u slučaju promjene prostorno-planskih uvjeta, zakonskih ili podzakonskih propisa, javnog interesa ili utvrđene nepravilnosti u korištenju javne površine. Suglasnost se može opozvati ukoliko vlasnik nekretnine više nema potrebu za predmetnom nadstrešnicom postavljenom na javnoj površini u vlasništvu Općine Oriovac.